

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

Параметры формы					Описание параметров формы		
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание	
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	18.01.2015		Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.		
Сведения о способе управления многоквартирным домом							
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	протокол общего собрания собственников		Указывается наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокол общего собрания собственников/протокол открытого конкурса органа местного самоуправления).		
				01.04.2015		Указывается календарная дата документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокола общего собрания собственников/протокола открытого конкурса органа местного самоуправления).	
			Протокол общего собрания № 1		Указывается номер документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокола общего собрания собственников/протокола открытого		

					конкурса органа местного самоуправления).	
3.	Договор управления	-	02.04.2015		Указывается дата заключения такого документа.	Заполняется при наличии договора управления
			01.05.2015		Указывается дата начала управления домом.	Заполняется при наличии договора управления
			Договор управления		Прикладывается копия договора управления многоквартирным домом в виде файла в электронной форме.	Заполняется при наличии договора управления
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта						
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Открыт специальный банковский счет		Указывается способ формирования фонда капитального ремонта, выбранный собственниками помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 170 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2015, N 1, ст. 52).	Заполняется при наличии выбранного способа формирования фонда капитального ремонта
Общая характеристика многоквартирного дома						
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Новосибирская обл.		Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при	Данные ФИАС
			Сузунский район			Данные ФИАС
			Р.п.Сузун			Данные ФИАС

			(наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) Населенный пункт (городского подчинения)		необходимости указывается корпус, строение, литера или дополнительная территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС).	Данные ФИАС
			Дополнительная территория -			Данные ФИАС
			Бр.Поповых			Данные ФИАС
			34			
			Корпус -			
			Строение-			
			Литера-			
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	1996		Указывается календарный год постройки дома.	
			1996		Указывается календарный год ввода дома в эксплуатацию.	
7.	Серия, тип постройки здания	-	Квартирный		Указывается тип, серия проекта дома.	
8.	Тип дома	-	Многоквартирный дом		Указывается тип многоквартирного дома	
9.	Количество этажей:	-	5		-	

10.	- наибольшее	ед.	5		Указывается наибольшее количество этажей в многоквартирном доме.	
11.	- наименьшее	ед.	1		Указывается наименьшее количество этажей в многоквартирном доме.	
12.	Количество подъездов	ед.	2		Указывается количество подъездов в многоквартирном доме.	
13.	Количество лифтов	ед.	0		Указывается общее количество лифтов. В случае отсутствия лифтов указывается нулевое значение.	
14.	Количество помещений:	-	40		Указывается общее количество помещений в многоквартирном доме.	
15.	- жилых	ед.	40		Указывается количество жилых помещений в многоквартирном доме.	
16.	- нежилых	ед.	0		Указывается количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	2267,37		Указывается общая площадь дома, определяемая как сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, балконов, лоджий, веранд и террас, а также площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	2066,09		Указывается общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме.	
19.	- общая площадь	кв. м	201,28		Указывается общая площадь нежилых	

	нежилых помещений				помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	1237,08		Указывается общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	54:22:020142:3		Указывается кадастровый номер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, присвоенный объектам недвижимости органом кадастрового учета после внесения объекта в государственный кадастр недвижимости.	Заполняется при наличии кадастрового номера
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме		Указывается общая площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, включая площадь земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и площадь придомового земельного участка, включенного в состав общего имущества многоквартирного дома. Площадь указывается по данным межевания.	Заполняется при наличии данных межевания
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка		Указывается общая площадь парковки в границах земельного участка.	Заполняется при наличии
24.	Факт признания дома аварийным	-	нет		Указывается факт признания дома аварийным в установленном порядке.	Заполняется при наличии. Может принимать

						значения "да/нет"
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа		Указывается календарная дата документа о признании дома аварийным.	В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".
			Номер документа		Указывается номер документа о признании дома аварийным.	В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным		Указывается причина признания дома аварийным	В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".
27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности		Указывается класс энергетической эффективности многоквартирного дома согласно таблице классов энергетической эффективности многоквартирных домов, установленных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 8 апреля 2011 г. N 161 (Зарегистрирован в Минюсте России 20 мая 2011 г. N 20810).	Заполняется при наличии класса энергетической эффективности
28.	Дополнительная	-	Дополнительная		Указывается дополнительная	Заполняется

	информация		информация		информация об общих характеристиках многоквартирного дома в свободной форме.	при наличии дополнительной информации
Элементы благоустройства						
29.	Детская площадка	-	имеется		Указывается факт наличия детской площадки для многоквартирного дома, включая одну детскую площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов.	
30.	Спортивная площадка	-	-		Указывается факт наличия спортивной площадки для многоквартирного дома, включая одну спортивную площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов.	
31.	Другое	-	Другое		Указываются иные элементы благоустройства многоквартирного дома в свободной форме.	Заполняется при наличии иных элементов благоустройства

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

Параметры формы					Описание параметров формы	
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	18.01.2016		Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
Фундамент						
2.	Тип фундамента	-	ленточный		Указывается тип фундамента.	
Стены и перекрытия						
3.	Тип перекрытий	-	железобетонные		Указывается тип перекрытий.	
4.	Материал несущих стен	-	Каменные.кирпичные		Указывается материал несущих стен.	
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)						
5.	Тип фасада	-	Соответствует материалу стен		Указывается тип фасада.	
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)						
6.	Тип крыши	-	Скатная из профилированного настила		Указывается тип крыши.	
7.	Тип кровли	-	Вальмовая		Указывается тип кровли.	
Подвал						



8.	Площадь подвала по полу	кв. м	618,54		Указывается площадь подвала по полу.	
Мусоропроводы						
9.	Тип мусоропровода	-	нет		Указывается тип мусоропровода.	
10.	Количество мусоропроводов	ед.	нет		Указывается общее количество мусоропроводов в многоквартирном доме.	Заполняется при наличии мусоропровода в
Лифты (заполняется для каждого лифта)						
11.	Номер подъезда	-	Номер подъезда		Указывается номер подъезда, где расположен лифт.	
12.	Тип лифта	-	Тип лифта		Указывается тип лифта.	
13.	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию		Указывается календарный год ввода лифта в эксплуатацию.	
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)						
14.	Вид коммунального ресурса	-	1.Холодное водоснабжение 2.Теплоснабжение 3.Электроснабжение		Указывается вид коммунального ресурса.	
15.	Наличие прибора учета	-	1.Имеется 2.Имеется 3.Имеется		Указывается наличие прибора учета или потребность в его установке.	
16.	Тип прибора учета	-	1.Квартирный водосчётчик 2.Теплосчётчик 3.Электросчётчик		Указывается тип прибора.	Заполняется при наличии прибора учета

17.	Единица измерения	-	1.МЗ 2.Гкал 3.кВт		Указывается единица измерения показаний по прибору учета.	Заполняется при наличии прибора учета
18.	Дата ввода в эксплуатацию	-	1.Дата ввода в эксплуатацию Август 2009 2. Дата ввода в эксплуатацию Август 2009		Указывается календарная дата ввода прибора учета в эксплуатацию.	Заполняется при наличии прибора учета
19.	Дата поверки/замены прибора учета	-	1.Дата поверки прибора учета 24.02.2016 2. Дата поверки прибора учета 24.02.2016		Указывается календарная дата последней поверки установленного прибора учета (если проводилась) либо календарная дата замены прибора, находившегося в эксплуатации (если была произведена замена).	Заполняется при наличии прибора учета
Система электроснабжения						
20.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное		Указывается тип системы электроснабжения.	
21.	Количество вводов в дом	ед.	(1)		Указывается общее количество вводов в многоквартирный дом по системе электроснабжения.	
Система теплоснабжения						
22.	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное		Указывается тип системы теплоснабжения.	
Система горячего водоснабжения						
23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Отсутствует		Указывается тип системы горячего водоснабжения.	

Система холодного водоснабжения						
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное		Указывается тип системы холодного водоснабжения.	
Система водоотведения						
25.	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения		Указывается тип системы водоотведения.	
26.	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям-80		Указывается общий объем выгребных ям в многоквартирном доме.	Заполняется при наличии выгребных ям
Система газоснабжения						
27.	Тип системы газоснабжения	-	Отсутствие		Указывается тип системы газоснабжения.	
Система вентиляции						
28.	Тип системы вентиляции	-	Вытяжная вентиляция		Указывается тип системы вентиляции.	
Система пожаротушения						
29.	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения		Указывается тип системы пожаротушения.	
Система водостоков						
30.	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков		Указывается тип системы водостоков	
Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)						
31.	Вид	-	Отсутствует		Указывается вид иного оборудования	

	оборудования/конструктивного элемента				или конструктивного элемента.	
32.	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	-	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента		Указывается описание иного оборудования/конструктивного элемента.	Заполняется при наличии описания дополнительного оборудования/конструктивного элемента

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

Параметры формы					Описание параметров формы	
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	18.01.2015		Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
Сведения о способе управления многоквартирным домом						
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	протокол общего собрания собственников		Указывается наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокол общего собрания собственников/протокол открытого конкурса органа местного самоуправления).	
			01.04.2015		Указывается календарная дата	

					документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокола общего собрания собственников/протокола открытого конкурса органа местного самоуправления).	
			Протокол общего собрания № 1		Указывается номер документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокола общего собрания собственников/протокола открытого конкурса органа местного самоуправления).	
3.	Договор управления	-	02.04.2015		Указывается дата заключения такого документа.	Заполняется при наличии договора управления
			01.05.2015		Указывается дата начала управления домом.	Заполняется при наличии договора управления
			Договор управления		Прикладывается копия договора управления многоквартирным домом в виде файла в электронной форме.	Заполняется при наличии договора управления
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта						
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Открыт специальный банковский счет		Указывается способ формирования фонда капитального ремонта, выбранный собственниками помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 170 Жилищного кодекса	Заполняется при наличии выбранного способа формирования

					Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2015, N 1, ст. 52).	фонда капитального ремонта
Общая характеристика многоквартирного дома						
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Новосибирская обл.		Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при необходимости указывается корпус, строение, литера или дополнительная территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС).	Данные ФИАС
			Сузунский район			Данные ФИАС
			Р.п.Сузун (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) Населенный пункт (городского подчинения)			Данные ФИАС
			Дополнительная территория -			Данные ФИАС
			Коммунистическая			Данные ФИАС
			8			
			Корпус -			
			Строение-			
			Литера-			
6.	Год постройки/Год	-	1982		Указывается календарный год постройки	

	ввода дома в эксплуатацию				дома.	
			1982		Указывается календарный год ввода дома в эксплуатацию.	
7.	Серия, тип постройки здания	-	Квартирный		Указывается тип, серия проекта дома.	
8.	Тип дома	-	Многоквартирный дом		Указывается тип многоквартирного дома	
9.	Количество этажей:	-	4		-	
10.	- наибольшее	ед.	4		Указывается наибольшее количество этажей в многоквартирном доме.	
11.	- наименьшее	ед.	1		Указывается наименьшее количество этажей в многоквартирном доме.	
12.	Количество подъездов	ед.	3		Указывается количество подъездов в многоквартирном доме.	
13.	Количество лифтов	ед.	0		Указывается общее количество лифтов. В случае отсутствия лифтов указывается нулевое значение.	
14.	Количество помещений:	-	36		Указывается общее количество помещений в многоквартирном доме.	
15.	- жилых	ед.	36		Указывается количество жилых помещений в многоквартирном доме.	
16.	- нежилых	ед.	0		Указывается количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
17.	Общая площадь	кв. м	1871		Указывается общая площадь дома,	

	дома, в том числе:				определяемая как сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, балконов, лоджий, веранд и террас, а также площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	1694		Указывается общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме.	
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	176,12		Указывается общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	1300		Указывается общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	54:22:020142:10		Указывается кадастровый номер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, присвоенный объектам недвижимости органом кадастрового учета после внесения объекта в государственный кадастр недвижимости.	Заполняется при наличии кадастрового номера
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме		Указывается общая площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, включая площадь земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и площадь придомового земельного участка, включенного в состав общего	Заполняется при наличии данных межевания



					имущества многоквартирного дома. Площадь указывается по данным межевания.	
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка		Указывается общая площадь парковки в границах земельного участка.	Заполняется при наличии
24.	Факт признания дома аварийным	-	нет		Указывается факт признания дома аварийным в установленном порядке.	Заполняется при наличии. Может принимать значения "да/нет"
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа		Указывается календарная дата документа о признании дома аварийным.	В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".
			Номер документа		Указывается номер документа о признании дома аварийным.	В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным		Указывается причина признания дома аварийным	В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".
27.	Класс	-	Класс энергетической		Указывается класс энергетической	Заполняется

	энергетической эффективности		эффективности		эффективности многоквартирного дома согласно таблице классов энергетической эффективности многоквартирных домов, установленных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 8 апреля 2011 г. N 161 (Зарегистрирован в Минюсте России 20 мая 2011 г. N 20810).	при наличии класса энергетической эффективности
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация		Указывается дополнительная информация об общих характеристиках многоквартирного дома в свободной форме.	Заполняется при наличии дополнительной информации
Элементы благоустройства						
29.	Детская площадка	-	имеется		Указывается факт наличия детской площадки для многоквартирного дома, включая одну детскую площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов.	
30.	Спортивная площадка	-	-		Указывается факт наличия спортивной площадки для многоквартирного дома, включая одну спортивную площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов.	
31.	Другое	-	Другое		Указываются иные элементы благоустройства многоквартирного дома в свободной форме.	Заполняется при наличии иных элементов благоустройства

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

Параметры формы					Описание параметров формы	
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	18.01.2016		Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
Фундамент						
2.	Тип фундамента	-	ленточный		Указывается тип фундамента.	
Стены и перекрытия						
3.	Тип перекрытий	-	железобетонные		Указывается тип перекрытий.	
4.	Материал несущих стен	-	Каменные, кирпичные		Указывается материал несущих стен.	
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)						
5.	Тип фасада	-	Соответствует материалу стен		Указывается тип фасада.	
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)						
6.	Тип крыши	-	Скатная из профилированного настила		Указывается тип крыши.	
7.	Тип кровли	-	Вальмовая		Указывается тип кровли.	
Подвал						

8.	Площадь подвала по полу	кв. м	618,54		Указывается площадь подвала по полу.	
Мусоропроводы						
9.	Тип мусоропровода	-	нет		Указывается тип мусоропровода.	
10.	Количество мусоропроводов	ед.	нет		Указывается общее количество мусоропроводов в многоквартирном доме.	Заполняется при наличии мусоропроводов
Лифты (заполняется для каждого лифта)						
11.	Номер подъезда	-	Номер подъезда		Указывается номер подъезда, где расположен лифт.	
12.	Тип лифта	-	Тип лифта		Указывается тип лифта.	
13.	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию		Указывается календарный год ввода лифта в эксплуатацию.	
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)						
14.	Вид коммунального ресурса	-	1.Холодное водоснабжение 2.Теплоснабжение 3.Электроснабжение		Указывается вид коммунального ресурса.	
15.	Наличие прибора учета	-	1.Имеется 2.Имеется 3.Имеется		Указывается наличие прибора учета или потребность в его установке.	
16.	Тип прибора учета	-	1.Квартирный водосчётчик 2.Теплосчётчик 3.Электросчётчик		Указывается тип прибора.	Заполняется при наличии прибора учета

17.	Единица измерения	-	1.МЗ 2.Гкал 3.кВт		Указывается единица измерения показаний по прибору учета.	Заполняется при наличии прибора учета
18.	Дата ввода в эксплуатацию	-	1.Дата ввода в эксплуатацию Август 2009 2. Дата ввода в эксплуатацию Август 2009		Указывается календарная дата ввода прибора учета в эксплуатацию.	Заполняется при наличии прибора учета
19.	Дата поверки/замены прибора учета	-	1.Дата поверки прибора учета 24.02.2016 2. Дата поверки прибора учета 24.02.2016		Указывается календарная дата последней поверки установленного прибора учета (если проводилась) либо календарная дата замены прибора, находившегося в эксплуатации (если была произведена замена).	Заполняется при наличии прибора учета
Система электроснабжения						
20.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное		Указывается тип системы электроснабжения.	
21.	Количество вводов в дом	ед.	(1)		Указывается общее количество вводов в многоквартирный дом по системе электроснабжения.	
Система теплоснабжения						
22.	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное		Указывается тип системы теплоснабжения.	
Система горячего водоснабжения						
23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Отсутствует		Указывается тип системы горячего водоснабжения.	

Система холодного водоснабжения						
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное		Указывается тип системы холодного водоснабжения.	
Система водоотведения						
25.	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения		Указывается тип системы водоотведения.	
26.	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям-80		Указывается общий объем выгребных ям в многоквартирном доме.	Заполняется при наличии выгребных ям
Система газоснабжения						
27.	Тип системы газоснабжения	-	Отсутствие		Указывается тип системы газоснабжения.	
Система вентиляции						
28.	Тип системы вентиляции	-	Вытяжная вентиляция		Указывается тип системы вентиляции.	
Система пожаротушения						
29.	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения		Указывается тип системы пожаротушения.	
Система водостоков						
30.	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков		Указывается тип системы водостоков	
Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)						
31.	Вид	-	Отсутствует		Указывается вид иного оборудования	

	оборудования/конструктивного элемента				или конструктивного элемента.	
32.	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	-	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента		Указывается описание иного оборудования/конструктивного элемента.	Заполняется при наличии описания дополнительного оборудования/конструктивного элемента

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

Параметры формы					Описание параметров формы	
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	18.01.2015		Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
Сведения о способе управления многоквартирным домом						
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	протокол общего собрания собственников		Указывается наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокол общего собрания собственников/протокол открытого конкурса органа местного самоуправления).	
			01.04.2015		Указывается календарная дата документа, подтверждающего	

					выбранный способ управления (например: протокола общего собрания собственников/протокола открытого конкурса органа местного самоуправления).	
			Протокол общего собрания № 1		Указывается номер документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокола общего собрания собственников/протокола открытого конкурса органа местного самоуправления).	
3.	Договор управления	-	02.04.2015		Указывается дата заключения такого документа.	Заполняется при наличии договора управления
			01.05.2015		Указывается дата начала управления домом.	Заполняется при наличии договора управления
			Договор управления		Прикладывается копия договора управления многоквартирным домом в виде файла в электронной форме.	Заполняется при наличии договора управления
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта						
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Открыт специальный банковский счет		Указывается способ формирования фонда капитального ремонта, выбранный собственниками помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 170 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание	Заполняется при наличии выбранного способа формирования фонда



					законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2015, N 1, ст. 52).	капитального ремонта
Общая характеристика многоквартирного дома						
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Новосибирская обл.		Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при необходимости указывается корпус, строение, литера или дополнительная территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС).	Данные ФИАС
			Сузунский район			Данные ФИАС
			Р.п.Сузун (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) Населенный пункт (городского подчинения)			Данные ФИАС
			Дополнительная территория -			Данные ФИАС
			Старикова			Данные ФИАС
			27			
			Корпус -			
			Строение-			
			Литера-			
6.	Год постройки/Год ввода дома в	-	1988		Указывается календарный год постройки дома.	

	эксплуатацию		1988		Указывается календарный год ввода дома в эксплуатацию.	
7.	Серия, тип постройки здания	-	Квартирный		Указывается тип, серия проекта дома.	
8.	Тип дома	-	Многоквартирный дом		Указывается тип многоквартирного дома	
9.	Количество этажей:	-	4		-	
10.	- наибольшее	ед.	4		Указывается наибольшее количество этажей в многоквартирном доме.	
11.	- наименьшее	ед.	1		Указывается наименьшее количество этажей в многоквартирном доме.	
12.	Количество подъездов	ед.	3		Указывается количество подъездов в многоквартирном доме.	
13.	Количество лифтов	ед.	0		Указывается общее количество лифтов. В случае отсутствия лифтов указывается нулевое значение.	
14.	Количество помещений:	-	36		Указывается общее количество помещений в многоквартирном доме.	
15.	- жилых	ед.	36		Указывается количество жилых помещений в многоквартирном доме.	
16.	- нежилых	ед.	0		Указывается количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	1834,01		Указывается общая площадь дома, определяемая как сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений в	

					многоквартирном доме, балконов, лоджий, веранд и террас, а также площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	1666,17		Указывается общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме.	
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	167,17		Указывается общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	1237,08		Указывается общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	54:22:020142:5		Указывается кадастровый номер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, присвоенный объектам недвижимости органом кадастрового учета после внесения объекта в государственный кадастр недвижимости.	Заполняется при наличии кадастрового номера
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме		Указывается общая площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, включая площадь земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и площадь придомового земельного участка, включенного в состав общего имущества многоквартирного дома. Площадь указывается по данным	Заполняется при наличии данных межевания

					межевания.	
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка		Указывается общая площадь парковки в границах земельного участка.	Заполняется при наличии
24.	Факт признания дома аварийным	-	нет		Указывается факт признания дома аварийным в установленном порядке.	Заполняется при наличии. Может принимать значения "да/нет"
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа		Указывается календарная дата документа о признании дома аварийным.	В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".
			Номер документа		Указывается номер документа о признании дома аварийным.	В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным		Указывается причина признания дома аварийным	В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".
27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности		Указывается класс энергетической эффективности многоквартирного дома согласно таблице классов	Заполняется при наличии класса

					энергетической эффективности многоквартирных домов, установленных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 8 апреля 2011 г. N 161 (Зарегистрирован в Минюсте России 20 мая 2011 г. N 20810).	энергетической эффективности
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация		Указывается дополнительная информация об общих характеристиках многоквартирного дома в свободной форме.	Заполняется при наличии дополнительной информации
Элементы благоустройства						
29.	Детская площадка	-	имеется		Указывается факт наличия детской площадки для многоквартирного дома, включая одну детскую площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов.	
30.	Спортивная площадка	-	-		Указывается факт наличия спортивной площадки для многоквартирного дома, включая одну спортивную площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов.	
31.	Другое	-	Другое		Указываются иные элементы благоустройства многоквартирного дома в свободной форме.	Заполняется при наличии иных элементов благоустройства

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

Параметры формы					Описание параметров формы	
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	18.01.2016		Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
Фундамент						
2.	Тип фундамента	-	ленточный		Указывается тип фундамента.	
Стены и перекрытия						
3.	Тип перекрытий	-	железобетонные		Указывается тип перекрытий.	
4.	Материал несущих стен	-	Каменные,кирпичные		Указывается материал несущих стен.	
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)						
5.	Тип фасада	-	Соответствует материалу стен		Указывается тип фасада.	
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)						
6.	Тип крыши	-	Скатная профилированного настила из		Указывается тип крыши.	
7.	Тип кровли	-	Вальмовая		Указывается тип кровли.	
Подвал						

8.	Площадь подвала по полу	кв. м	618,54		Указывается площадь подвала по полу.	
Мусоропроводы						
9.	Тип мусоропровода	-	нет		Указывается тип мусоропровода.	
10.	Количество мусоропроводов	ед.	нет		Указывается общее количество мусоропроводов в многоквартирном доме.	Заполняется при наличии мусоропроводов
Лифты (заполняется для каждого лифта)						
11.	Номер подъезда	-	Номер подъезда		Указывается номер подъезда, где расположен лифт.	
12.	Тип лифта	-	Тип лифта		Указывается тип лифта.	
13.	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию		Указывается календарный год ввода лифта в эксплуатацию.	
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)						
14.	Вид коммунального ресурса	-	1.Холодное водоснабжение 2.Теплоснабжение 3.Электроснабжение		Указывается вид коммунального ресурса.	
15.	Наличие прибора учета	-	1.Имеется 2.Имеется 3.Имеется		Указывается наличие прибора учета или потребность в его установке.	
16.	Тип прибора учета	-	1. Водосчётчик 2.Теплосчётчик 3.Электросчётчик		Указывается тип прибора.	Заполняется при наличии прибора учета

17.	Единица измерения	-	1.МЗ 2.Гкал 3.кВт		Указывается единица измерения показаний по прибору учета.	Заполняется при наличии прибора учета
18.	Дата ввода в эксплуатацию	-	1.Дата ввода в эксплуатацию Август 2009 2. Дата ввода в эксплуатацию Август 2009		Указывается календарная дата ввода прибора учета в эксплуатацию.	Заполняется при наличии прибора учета
19.	Дата поверки/замены прибора учета	-	1.Дата поверки прибора учета 24.02.2016 2. Дата поверки прибора учета 24.02.2016		Указывается календарная дата последней поверки установленного прибора учета (если проводилась) либо календарная дата замены прибора, находившегося в эксплуатации (если была произведена замена).	Заполняется при наличии прибора учета
Система электроснабжения						
20.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное		Указывается тип системы электроснабжения.	
21.	Количество вводов в дом	ед.	(1)		Указывается общее количество вводов в многоквартирный дом по системе электроснабжения.	
Система теплоснабжения						
22.	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное		Указывается тип системы теплоснабжения.	
Система горячего водоснабжения						
23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Отсутствует		Указывается тип системы горячего водоснабжения.	



Система холодного водоснабжения						
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное		Указывается тип системы холодного водоснабжения.	
Система водоотведения						
25.	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения		Указывается тип системы водоотведения.	
26.	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям-60		Указывается общий объем выгребных ям в многоквартирном доме.	Заполняется при наличии выгребных ям
Система газоснабжения						
27.	Тип системы газоснабжения	-	Отсутствие		Указывается тип системы газоснабжения.	
Система вентиляции						
28.	Тип системы вентиляции	-	Вытяжная вентиляция		Указывается тип системы вентиляции.	
Система пожаротушения						
29.	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения		Указывается тип системы пожаротушения.	
Система водостоков						
30.	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков		Указывается тип системы водостоков	
Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)						
31.	Вид	-	Отсутствует		Указывается вид иного оборудования	